





han vivido bien, ni en Palestina, ni en Roma, ni en Atenas, ni en Colonia, ni en Londres, ni en Madrid ó Nueva York. Desde que el hombre comenzó a construir chozas, para guardarse <sup>del frío</sup> ~~del frío~~ de las lluvias ó del calor del sol, las chozas tuvieron mal aire y eran húmedas y oscuras, tanto más, cuanto más herméticas <sup>se las hacía</sup> las hacía.

La choza de cañas y pajás es más salubre que la de barro pero se <sup>tendía</sup> ~~trataba~~ a cerrar cada vez más las rendijas contra el viento <sup>haviendo en atmósfera opresiva</sup> y el aguacero, de la choza se aranzó a la casa cómoda y espaciosa de los pueblos pequeños y de esta <sup>(y la vuelta)</sup> casa se retrocede a <sup>a través</sup> ~~su vez~~ en las ciudades grandes, donde ~~adquiera el terreno~~ <sup>rástros</sup> ~~los~~ ~~aspectos~~ ~~del~~ ~~problema~~ de la habitación fluctúan como un <sup>estendido</sup> ~~fluctuar~~ de china <sup>con</sup> ~~los~~ ~~movimientos~~ ~~ascendentes~~ ~~y~~ ~~descendentes~~ ~~en~~ todas las zonas del orbe y todas las edades históricas.

En la actualidad se prepara el Perú a seguir el movimiento universal en el sentido de formar <sup>centros</sup> ~~grandes~~ urbanos que absorben un enorme por ciento de la población total de sus respectivas naciones, como ocurre con Buenos Aires, Rio Janeiro etc.



se retroceder a su vez en las ciudades grandes,  
en que el terreno adquiría valores fabulosos, a tipos  
casilleros de ladrillo o cemento armado. Por aspectos

Habitación

Estudio sobre  
la Habitación  
en 1924

(había más libertad de  
palabra)



nos contribuyentes del ramo, sino que se adjudica caprichosamente á beneficio de diversas entidades ~~que se atribuyen un ~~beneficio~~~~ que persiguen nada más que su propio interés y se convierten en una especie de clase predilecta que se exime de cargas y obtiene crecientes privilegios é indulgencias para los actos poco escrupulosos que comete. Entonces el contribuyente menor, el pobre que no cuenta con indulgencias, ni excepciones, ni oídos que escuchen sus reclamos, y tiene al contrario que soportar toda clase de órdenes é imposiciones, va perdiendo terreno en el sentido positivo de la palabra: si es un pequeño propietario no puede resistir ~~las ~~obli~~~~ el peso de las obligaciones que amontonan sobre él los decretos gubernativos y tiene que vender su patrimonio; si es un arrendatario, sufre la repercusión del alza de gastos de la propiedad y se agobia bajo el estado patológico de un régimen en que la fortuna general, las concesiones y los beneficios se hallan desatinadamente distribuidos.

Los gobiernos, demasiado desatentos con las necesidades de las



5-22  
mayorías menesterosas y demasinado contempla  
toros con las extralimitaciones de las minorías prudentes  
son los responsables de semejantes desequilibrios, pues es jus-  
tamente la misión del principio gubernativo <sup>concurrentemente</sup> el ordenar  
los ~~detalles~~ <sup>detalles</sup> que al acaso se producen en la evolución  
social.

UNMSM-CEDOC

Dora Mayer de Luber

Este verdadero mal de las metrópolis gigantes  
~~tiene una especie~~ ~~una~~ no deja de causar una reper-  
 cusión en el resto del territorio, por alejado y rústico  
 que <sup>este</sup> sea <sup>(puesto)</sup> ~~por~~ la capital fija las metas para la  
<sup>colectividad</sup> ~~colectividad~~ nacional entera, y basta aún por sí  
 mismo para ser contemplado con ansiedad.

El Perú recorrerá el camino, ojalá que sea en térmi-  
 no abreviado, que han recorrido los demás países. Es la ley  
 que se imita todo ~~es~~ lo que se ve hacer, tanto lo  
 malo como lo bueno. Pueden haber habido aquí movi-  
 mientos migratorios o de política administrativa aparentemente  
 de carácter particular y en detalle diferentes de sucesos similares  
 habidos en otros meridianos, pero en ninguno de ellos hay mo-  
dad genérica de causa o efecto.

Siempre ha hido decidido el problema de la habitación